

قائمة الدخل الشامل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٤٠ ر	
الدخل	١١,٠٩٣
دخل توزيعات أرباح	٥٤,٠١٨
صافي ربح/ (خسارة) محققة عن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١,٣٨٢
تغيرات القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة	٥٨,٧٩٥
ربح مَتَّيَّة من ودائع صكوك	١٣٥,٢٨٨
المصرفات	
أتعاب الإدارة	١٣,٢٣١
عمولة الوساطة	٨,٨٤١
أتعاب إدارية والحافظ الأمين	٤,٩١٨
مصرفات عمومية وإدارية	١٤,٢٣٨
خسارة صرف عملات أجنبية	٥,٩٣٨
	٤٧,١٦٦
صافي الأرباح وإجمالي الدخل الشامل للسنة	٨٨,١٢٢
صافي أرباح الوحدة	٠,٠٦١

قائمة المركز المالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٤٠ ر	
الأصول	
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١,٤٠٥,٢٢١
النقد والنقد المعادل	١٣٢,٢٧٠
أرصدة مدينة أخرى	١٨,٩٧٨
إجمالي الأصول	١,٥٥٦,٤٦٩
الالتزامات	
التزامات متداولة	٦,١٨٨
مستحقات وأرصدة دائنة أخرى	٦,١٨٨
إجمالي الالتزامات	
إجمالي صافي الأصول المنسوبة إلى حملة الوحدات	١,٥٥٠,٢٨١
صافي قيمة الأصول للوحدة	١,٠٦٢

تقرير رئيس لجنة الاستثمار للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الاقتصاد والأسواق

شهد الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م تقلبات قليلة في الأسواق الإقليمية بسبب تراجع التوترات الجيوسياسية، بالإضافة إلى ذلك، خفض الاحتياطي الفيدرالي سعر الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس تراكمية حتى الربع الرابع من العام، وتشير الأسواق الأوروبية إلى احتمال خفض معدلات الفائدة لعام ٢٠٢٥م، حيث تتراوح التوقعات بين خفض واحد أو خفضين لنسبة الفائدة. علاوة على ذلك، فإن تنصيب الرئيس الأمريكي دونالد ترامب يأتي مع العديد من عوامل المخاطرة التي يجب مراقبتها عن كثب خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٥م، وتشمل سياساته بشأن التعريفات الجمركية والهجرة ودائرة الكفاءة الحكومية أهم ثلاث قضايا مثيرة للقلق تؤثر على تقلبات السوق في الفترة المقبلة قصيرة المدى.

وفيما يتعلق بالنفط ومدى تأثيره على الاقتصاد في دول مجلس التعاون الخليجي، لا يزال مدى التأثير الإيجابي غير واضح على فروق الأسعار بين الخام في المنطقة وأسعار النفط العالمية، وسط العقودات الإمبريكية على صادرات النفط الروسية، ومن المتوقع أن يعوض تأثير تخفيضات العرض الطوعية التي تنفذها أوبك+ حتى مارس ٢٠٢٥م.

أما القطاعات غير النفطية في مختلف اقتصادات الشرق الأوسط، فهي تظهر علامات واعدة للنمو بما يتجاوز التوقعات الاقتصادية الأولية. بناء على أحدث قراءات مؤشر مديري المشتريات (PMI)، تتصدر الإمارات زخم النمو الإيجابي للناتج المحلي الإجمالي غير النفطي، تليها السعودية وقطر والكويت على التوالي. ويلاحظ أن تجارة التجزئة وقطاع البناء هما المحركان الرئيسيان لنمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي في دول مجلس التعاون الخليجي.

تشير التقارير النوعية إلى أن قطاع التجزئة في السعودية كان له الدور الأكبر في رفع النمو للناتج المحلي الإجمالي غير النفطي. كما أوضحت التقارير وجود نقص واسع النطاق في العمالة. يشهد نمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي في قطر ارتفاعاً ثابتاً بدعم من قطاعي البناء والعقارات، حيث يشهد قطاع البناء أعلى نمو في الإنتاج، بينما تشهد قطاعات البيع بالجملة والتجزئة أعلى معدل لنمو الطلبات الجديدة. أخيراً، شهد الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي في الكويت زيادة في الطلب على الآلات ومواد البناء.

عن إدارة الصندوق

بالنيابة عن إدارة الصندوق، نتقدم بالشكر إلى جلالة السلطان هيثم بن طارق بن تيمور على سياسات حكومته الرشيدة وتشجيعه المستمر لقطاع الخدمات المالية.

كما أغتتم هذه الفرصة لأشكر وزارة الأوقاف والشؤون الدينية وهيئة الخدمات المالية، وبورصة مسقط وشركة مسقط للمقاصة والإيداع على دعمهم وتعاونهم، وحاملي الوحدات الكرام لدعمهم المستمر، وأعضاء لجنة الاستثمار على وقتهم الثمين وتوجيههم، وإدارة الصندوق.

رئيس إدارة الصندوق

صندوق غراس الوقفي الاستثماري

٢٨ رجب ١٤٤٦ هـ

٢٨ يناير ٢٠٢٤م

الهدف الأساسي للصندوق هو تحقيق زيادة في رأس المال وحمايته من خلال محفظة متنوعة ذات مخاطر منخفضة عن طريق الاستثمار في أدوات الدخل الثابت والأسهم المتوافقة مع الشريعة الإسلامية المدرجة في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي.

وفيما يلي ملخص للتائج المالية للصندوق:

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	(٤٠ ر)
صافي دخل الاستثمار	١٣٥,٢٨٨
إجمالي المصاريف	(٤٧,١٦٦)
أرباح/ خسائر السنة وارتفاع صافي قيمة الأصول المنسوبة لحملة الوحدات	٨٨,١٢٢
الربح (الخسارة) الأساسي للوحدة الواحدة	٠,٠٦١
صافي قيمة الأصول للوحدة الواحدة	١,٠٦٢

أداء الصندوق:

فيما يلي أبرز ملامح أداء صندوق غراس الوقفي الاستثماري لسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
صافي قيمة الأصول بالريال العماني	١,٥٥٠,٢٨١
عدد الوحدات القائمة	١,٤٦٠,٣٢٠
صافي قيمة الأصول للوحدة الواحدة (ر.ع.)	١,٠٦٢
أداء الصندوق للفترة (%)	٦,٢%
أداء مؤشر المعياري للفترة (%)	٣,٨٢%

* المؤشر المعياري هو عبارة عن ٧٠٪ من أداء مؤشر ستاندرد آند بورز للأسهم الخليجية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية خلال الفترة مع ٣٠٪ من أداء مؤشر ستاندرد آند بورز لصكوك الخليجية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية.

حقق صندوق غراس الوقفي الاستثماري عائد نسبته ٦,٢٪ وبلغت صافي قيمة الأصول ١,٠٦٢ ر.ع للوحدة الواحدة لسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، بالمقارنة مع المؤشر المعياري والذي حقق أداء نسبته ٣,٨٢٪ حيث تفوق أداء الصندوق بنسبة ٢,٣٨٪ عن أداء المؤشر المعياري.

أداء السوق:

المؤشر	الأداء منذ بداية العام حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
بورصة الكويت	٨,٠%
سوق دبي المالي	٢٧,١%
سوق السعودية (تداول)	٠,٦%
بورصة البحرين	٠,٧%
بورصة مسقط	١,٤%
أداء مؤشر المعياري للفترة (%)	٣,٨٢%
سوق أبو ظبي للأوراق المالية	١,٧%
بورصة قطر	٢,٤%